



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

ES COPIA FFI DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

ACTA N° 1/2022

## ACTA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

En la ciudad de Ushuaia a los 08 días del mes de marzo del año 2022, siendo la hora 11:00, en la Sala de Comisiones del Concejo Deliberante, se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia del presidente de la comisión Ricardo GARRAMUÑO y de los concejales y concejalas Mariana OVIEDO, por el MPF, Juan Carlos Pino, Gabriel DE LA VEGA por el Frente de Todos-PJ y Javier BRANCA por el Bloque de la Ciudad. -----

Analizado el Boletín de la comisión se resuelve dar tratamiento a los siguientes asuntos: -----

**Asunto 932/2021, expediente 84/1993. De la señora Myriam Elsztain.** La señora Myriam Elsztain, solicita asignar los nombres de Julio Elsztain e Israel Elsztain a dos calles del barrio San Martín 1 (ex autódromo), dichas personas fueron antiguos pobladores. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando la propuesta al **REGISTRO DE NOMBRES**. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 880/2021, expediente 95/2021. Del señor Darío Javier Oritja.** El arquitecto Darío Javier Oritja solicita revisión del Expediente 10538/2021 referente a solicitud de excepción al CPU para el predio ubicado en la Sección C, Macizo 70, Parcela 16 (Asunto 846/2021). Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **Conocimiento de Bloques**. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 854/2021, expediente 1048/1999. Del señor Sergio Chalom.** El señor Sergio Chalom, informante técnico de los señores Mokfalvi y Fernández, solicita la modificación del artículo 1° y 4°c del Decreto Municipal 1922/2018 para permitirles la ocupación del terreno tanto para vivienda familiar como así también para emprendimientos comerciales. Se resuelve **DICTAMEN FINAL MINUTA DE COMUNICACIÓN** al vecino informando que deberá realizar trámite ante el Departamento Ejecutivo Municipal. Convalidan los presentes. -----

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal-Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal-Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

Ricardo GARRAMUÑO  
Presidente de Comisión  
Planeamiento y Obras Públicas  
Concejo Deliberante



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

**Asunto 770/2021, expediente 641/1999. De la señora Maria Montserrat Montiquin Jorda.** La abogada Maria Montiquin Jorda, en su caracter de apoderada y letrada patrocinante de la señora Fiorella Sargenti, solicita que tengan a bien sancionar una ordenanza mediante la cual se autorice el uso comercial para las parcelas identificadas catastralmente como J-15-23, J-15-24, J-15-03 Y J-23-09, J-23-0, y se reemplace el Asunto 536/2021 que se encuentra en la comisión de Planeamiento y Obras Públicas. Se resuelve **PRE DICTAMEN** girando el Proyecto de Ordenanza a la Comisión de Información y Debate Ciudadano. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 849/2021, expediente 95/2021. Del señor Intendente Municipal.** Proyecto de Ordenanza referente a exceptuar del artículo VII.1.2.1.3. FOS del CPU, a la obra ubicada en el predio identificado como Sección G, Macizo 50, Parcela 10 (Expediente E-9244/2021 propiedad del señor Carlos Sacerdote). Se resuelve **PRE DICTAMEN** girando el Proyecto de Ordenanza a la Comisión de Información y Debate Ciudadano. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 842/2021, expediente 44/2017. Del señor intendente municipal.** Remite Expediente MUS-E-10708/2021 referente a una solicitud de excepción al retiro frontal del CPU para el predio ubicado en la Sección F, Macizo 01, Parcela 15c, edificio concesionaria Nissan. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 839/2021, expediente 90/2021. Del señor Intendente municipal.** Remite expediente E-8342/2021 referente a solicitud de excepción del artículo VII.1.2.1.4 del CPU para el predio ubicado en la Parcela E, Macizo 18, Sección 23, propiedad de la señora Alicia Ganci. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 830/2021, expediente 52/1993. Del señor Ruben Omar Dominguez.** El señor Ruben Omar Dominguez solicita una excepción de la Ordenanza Municipal N° 4926 para subdividir el terreno ubicado en el Macizo 74, Sección L, Parcela 12. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

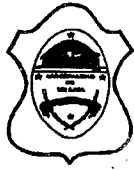
**Asunto 828/2021, expediente 80/2021. De la señora Mirta Gomez.** La señora Mirta Gomez adjunta informe técnico para ser anexado al Asunto 711/2021. Se resuelve

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán argentinas"

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

RICARDO GARRAMINO  
Presidente de Comisión  
Planeamiento, Obras Públicas  
Concejo Deliberante



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CC COMA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

**DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 766/2021, expediente 84/2021. Del señor Señora Mario Ferrero.** El señor Mario Ferrero solicita excepción de la Ordenanza Municipal N°2139, con la finalidad de realizar un emprendimiento comercial gastronómico con fines turísticos en la propiedad ubicada en la Sección J, Macizo 26, Parcela 06. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** remitiendo **MINUTA DE COMUNICACIÓN** al vecino informando que deberá realizar trámite ante el Departamento Ejecutivo Municipal. Convalidan los presentes. --

**Asunto 755/2021, expediente 76/2018. C. de Planeamiento y Obras publicas.** Dictamen final sobre Asunto 420/2019. Se aconseja remitir a Registro de Nombre de Calles. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 754/2021, expediente 102/2016. C. Planeamiento y Obras Públicas.** Dictamen final sobre Asunto 1019/2019. Se remitir las actuaciones a Conocimiento de Bloque. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 753/2021, expediente 44/2019. C. Planeamiento y Obras Públicas.** Dictamen final sobre Asunto 1021/2019. Se aconseja remitir las actuaciones a Conocimiento de Bloque. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 750/2021, expediente 60/2020. C. Planeamiento y Obras Públicas.** Dictamen final sobre Asunto 463/2020. Se aconseja remitir las actuaciones a Conocimiento de Bloque. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 3/2021, expediente 60/2020. Del señor intendente Municipal.** Remite veto a la ordenanza municipal sancionada en la octava sesión ordinaria, por la cual se otorga al señor Armando López la habilitación provisoria para el rubro taller de pintura del local sito en sección j, macizo 2, parcela 13. Se resuelve **DICTAMEN FINAL PROYECTO DE RESOLUCIÓN** insistiendo en la ordenanza sancionada. Convalidan los presentes. -----

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

Ricardo GARRAMUNO  
Presidente de Comisión  
Planeamiento y Obras Públicas  
Concejo Deliberante



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"2022 -- 40º Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico J. SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

**Asunto 735/2021, expediente 84/1993. Del señor Intendente Municipal.** Proyecto de Ordenanza referente a establecer el proceso de asignación de nominaciones a todo espacio público, barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano existente, cedida al uso público mediante mensura correspondiente, se encuentre abierta o no. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 427/2016, expediente 84/1993.MPF- Movimiento Popular Fueguino.** Proyecto de Ordenanza mediante el cual se establece el proceso de asignación de nominación a todo barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 512/2015, expediente 57/2019. Union Civica Radical.** Proyecto de Ordenanza todo barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano existente cedida al uso público debe contar con un nombre asignado mediante ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 728/2021, expediente 84/1993. Del señor Andres Alejandro Bronzovic.** El señor Andres Bronzovic solicita la posibilidad de colocar nombre de su abuela Andrija Bronzovic solicita la posibilidad de colocar nombre de su abuela Andrija Bronzovic Stambuk, a una calle o pasaje de la ciudad. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando la propuesta al **REGISTRO DE NOMBRES**. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 711/2021, expediente 80/2021. Del señor Luis Val.** El señor Luis Val solicita excepción del Código de Edificación para el comercial ubicado en calle Kuanip 590 denominado las mil telas sederia y mercería. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 703/2021, expediente 105/2021. Del Señor Lucas Leonardo Valdovinos.** El señor Lucas Leonardo Valdovinos adjunta antecedentes de fallos favorables de similar tenor a su petición elevada mediante Asunto 695/2021 (subdivisión del lote ubicado en la Sección G, Macizo 54G, Parcela 24) y certificado de deslinde y amojonamiento. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

EDUARDO BARRAMUÑO  
Presidente de Comisión  
Asesoramiento y Obras Públicas  
Concejo Deliberante

"Las Islas Malvinas, Georgia del Sur y Territorio Argentino"



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Federico Julio SCHREINER  
Responsable Debate  
CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA

**CONOCIMIENTO DE BLOQUE.** Convalidan los presentes. -----

**Asunto 695/2021, expediente 105/2021. Del señor Lucas Leonardo Valdovinos.** El señor Lucas Leonardo Valdovinos solicita excepción para llevar a cabo la subdivisión del lote ubicado en la Sección G, Macizo 51 G, Parcela 24. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE.** Convalidan los presentes.

**Asunto 536/2021, expediente 641/1999. De la señora Maria Montserrat Montiquin Jorda.** La abogada Maria Montiquin Jorda solicita excepción vitalicia de uso comercial tal como figuraba en la Ordenanza Municipal 2069. Se resuelve **DICTAMEN FINAL** girando el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE.** Convalidan los presentes.-----

**Asunto 401/2020, expediente 84/1993.** Remite solicitud de excepción al código para habilitar el taller "Mi Viejo" de chapa y pintura ubicado en la calle Mario Cabrera 2402. Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

**Asunto 782/2018, expediente 555/1995. Del señor Intendente municipal.** Proyecto de Ordenanza referente a desafectar del uso público el espacio verde identificado como Sección H, Macizo 17, Parcela 1 Rem, para ser incorporado al uso deportivo cubierto (Expediente DU 4725- 2018). Se resuelve **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

**Asunto. 1699/2016, expediente 52/1993.FPV- Frente para la Victoria.** Proyecto de ordenanza mediante la cual se autoriza en la ciudad de Ushuaia la utilización de técnicas constructivas sustentables para la construcción. Se aconseja **MANTENER EN COMISIÓN** para un mayor estudio. Convalidan los presentes. -----

Siendo la hora 11:30 se da por finalizada la presente reunión de comisión. Firman al pie los presentes. -----

Ricardo GARRAMUÑO  
Presidente de Comisión  
Planeamiento y Obras Públicas  
Concejo Deliberante

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

MESES DE 2022 - LEGISLATIVA  
ASUNTO: INGRESADOS  
FECHA: 11 MAR. 2022 Hs. 11:57  
Número: 94 Fojas: 6  
Ido: \$ 3271

"Gesta Heroica de Malvinas"

84/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 512/2015.-

**EXPEDIENTE N°:** 84/1993.-

**REFERENTE:** Proyecto de Ordenanza todo barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano existente cedida al uso público debe contar con un nombre asignado mediante ordenanza sancionada por el Concejo Deliberante.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE.**

**Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA



GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 - 40º Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENLACE LEGISLATIVA	
ACUENTOS INSCRIBIDOS	
Fecha:	11 MAR. 2022
Hora:	17:57
Numero:	95
Fojas:	6
Expte. N°	
Oficio:	
Recibido:	

84/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISION PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PUBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 427/2016.-

**EXPEDIENTE N°:** 84/1993.-

**REFERENTE:** Proyecto de Ordenanza mediante el cual se establece el proceso de asignación de nominación a todo barrio, calle o vía de comunicación terrestre dentro del ejido urbano.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

**Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

C.D.  
B.N.F.

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (P.U.)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (P.U.)  
Concejo Deliberante Ushuaia



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE TRABAJO LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR. 2022 Hs. 11.57
Numero:	96 Fojas: 7
Expte. N°	
Girado:	
Recibido:	3221

60/2020

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 3/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 60/2020.-

**REFERENTE:** Del señor intendente Municipal. Remite veto a la ordenanza municipal sancionada en la octava sesión ordinaria, por la cual se otorga al señor Armando López la habilitación provisoria para el rubro taller de chapa y pintura del local sito en Sección J, Macizo 2, Parcela 13.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja aprobar **PROYECTO DE RESOLUCIÓN** insistiendo con la ordenanza sancionada en la octava sesión ordinaria.

**Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

C.D.  
FJS

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"





Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

"2022 – 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

60/2020

CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA  
RESUELVE

ARTÍCULO 1º.- INSISTIR en todos sus términos y condiciones la ordenanza municipal sancionada en la tercer jornada de la octava sesión ordinaria de fecha 15 de diciembre de 2020 y posteriormente vetada por el Departamento Ejecutivo Municipal bajo Decreto Municipal N° 12/2021, por medio de la cual se otorga al señor Armando López, a través de la Dirección de Comercio e Industria, la habilitación provisoria por el término de seis meses para explotar comercialmente el rubro taller de chapa y pintura del local sito en la calle Mario Cabrera 2402, nomenclatura catastral Sección J, Macizo 2, Parcela 13, cumpliendo bajo ese periodo de las correspondientes medidas de seguridad.

ARTÍCULO 2º.- REGISTRAR. Dar al Boletín Oficial Municipal para su publicación ARCHIVAR.

RESOLUCIÓN CD N° \_\_\_\_\_ /2022.-  
DADA EN SESIÓN ORDINARIA DE FECHA \_\_\_\_\_ :-

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ) >  
Concejo Deliberante Ushuaia

"Las islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DEL BLONTE USHUAIA	
MESA DE ENTREGA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: 11 MAR. 2022	Hs. 11:53
Numero: 97	Fojas: 6
Expte. N°	
Dirido:	
Idio:	

641/1999

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 536/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 641/1999.-

**REFERENTE:** De la señora María Montserrat Montiquin Jorda. Solicitud de excepción vitalicia de uso comercial tal como figuraba en la Ordenanza Municipal 2069

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto al **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

***Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

C.D.  
FJS

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DEL BLANCANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha: <b>11 MAR. 2022</b>	Hs. <b>11:57</b>
Numero: <b>98</b>	Fojas: <b>6</b>
Expto. N°	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

105/2021

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 695/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 105/2021.-

**REFERENTE:** Del señor Lucas Leonardo Valdovinos. Solicitud de excepción para llevar a cabo la subdivisión del lote ubicado en la Sección G, Macizo 51 G, Parcela 24

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto al **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

**Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**C.D.  
FJS**

*[Signature]*

**JAVIER BRANCA**  
 Concejel Frente de Todos (PJ)  
 Concejo Deliberante Ushuaia

**GABRIEL DE LA VEGA**  
 Concejel Frente de Todos (PJ)  
 Concejo Deliberante Ushuaia

*"Las Islas Malvinas, Georgias y San Juan del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 - 40º Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DEL DEPARTAMENTO DE USHUAIA MESA DE TRABAJO LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR. 2022 Ho. 11:52
Numero:	99 Folios: 6
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

105/2021

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 703/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 105/2021.-

**REFERENTE:** Del Señor Lucas Leonardo Valdovinos. Adjunta antecedentes de fallos favorables de similar tenor a su petición elevada mediante Asunto 695/2021 (subdivisión del predio ubicado en la Sección G, Macizo 54G, Parcela 24) y certificado de deslinde y amojonamiento

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto al **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

***Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

*[Signature]*  
C.D.  
F.J.S.

*[Signature]*

**GABRIEL DE LA VEGA**  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

*[Signature]*

**JAVIER BRANCA**  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 – 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR. 2022 Ho. 17:57
Numero:	100
Fojas:	6
Expto. N°	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

80/2021

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 711/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 80/2021.-

**REFERENTE:** Del señor Luis Val. Solicita excepción del Código de Edificación para el comercial ubicado en calle Kuanip 590 denominado Las Mil Telas Sedería y Mercería.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto al **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

***Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

*[Signature]*  
 C.D.  
 FJS

*[Signature]*

**GABRIEL DE LA VEGA**  
 Concejel Frente de Todos  
 Concejo Deliberante Ushuaia

*[Signature]*

**JAVIER BRANCA**  
 Concejel Frente de Todos (PJ)  
 Concejo Deliberante Ushuaia

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA MAYORÍA DEL ENTILO LA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR 2022 11:57
Numero:	101 Fojas: 6
Expte. Nº	
Grado:	
Recibido:	11/3/22

84/1993

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO Nº:** 728/2021.-

**EXPEDIENTE Nº:** 84/1993.-

**REFERENTE:** El señor Andres Bronzovic solicita la posibilidad de colocar nombre de su abuela Andrija Bronzovic solicita la posibilidad de colocar nombre de su abuela Andrija Bronzovic Stambuk, a una calle o pasaje de la ciudad.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento Y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones por lo que se aconseja remitir las actuaciones al **REGISTRO DE NOMBRE DE CALLES.-**

***Convalidan los presentes según Acta Nº 01/2022:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

C.D.  
B.N.F.

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandomelo del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 – 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELIBERANTE POLIÉTNICA MESA DE ENTRADA DE ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR. 2022 Ho. 11:57
Numero:	102 Fojas: 6
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

60/2020

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 750/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 60/2020.-

**REFERENTE:** Dictamen final sobre asunto 463/2020 por el cual el señor Armando López solicita excepción al CPU para habilitar taller "Mi Viejo" de chapa y pintura ubicado en la calle Mario Cabrera 2402.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

***Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

C.D.  
B.N.F.

*[Signature]*

*[Signature]*

**GABRIEL DE LA VEGA**  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

**JAVIER BRANCA**  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR. 2022 11:57
Numero:	103 Folios: 6
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

44/2019

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

- PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO
- VOCAL:** Juan Carlos PINO
- VOCAL:** Juan Manuel ROMANO
- VOCAL:** Mariana OVIEDO
- VOCAL:** Laura ÁVILA
- VOCAL:** Javier BRANCA
- VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 753/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 44/2019.-

**REFERENTE:** Dictamen final sobre asunto 1021/2019 por el cual remite expediente DU-10467-2019 r/solicitud de excepción al CPU sobre uso: quincho para la parcela I-15-4 propiedad del señor García.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE.**

**Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:**

- PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO
- VOCAL:** Mariana OVIEDO
- VOCAL:** Javier BRANCA
- VOCAL:** Juan Carlos PINO
- VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

C.D.  
B.N.F.

*[Signature]*

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (P.U.)  
Concejo Deliberante Ushuaia

*[Signature]*

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (P.U.)  
Concejo Deliberante Ushuaia

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*





**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DE LA CIUDAD DE USHUAIA	
MESA DE TRABAJO LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
FECHA: 11 MAR. 2022	NO.: 11257
Numero: 93	Fojas: 7
Apis. N°	
Estado:	
Expediente:	3271

**ÁREA DE DEBATE**  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

84/2021

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 8 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 766/2021.-

**EXPEDIENTEN°:** 84/2021.-

**REFERENTE:** El señor Mario Ferrero solicita excepción de la Ordenanza Municipal N° 2139, con la finalidad de realizar un emprendimiento comercial gastronómico con fines turísticos en la propiedad ubicada en la Sección J, Macizo 26, Parcela 06.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja aprobar **MINUTA DE COMUNICACIÓN** dirigida al Departamento Ejecutivo Municipal.

**Convalidan los presentes según Acta N°1/2022:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

C.D.
B.M.F.

**GABRIEL DE LA VEGA**  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

**JAVIER BRANCA**  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

*"Las islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y se un Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

"2022 – 40º Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

84/2021

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA**  
*Minuta de comunicación*

En mi carácter de Presidente del Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia y por mandato de los Señores Concejales tengo el agrado de dirigirme al sr. Mario Ferrero, DNI 8.598.927 en relación al asunto N° 766/2021 del registro de nuestra institución, mediante la cual solicita una excepción al Código de Planeamiento Urbano con la finalidad de realizar un emprendimiento comercial gastronómico con fines turísticos a la propiedad identificada como Sección J, Macizo 26, Parcela 06.

En tal sentido, le informo a Ud. que, de acuerdo a las disposiciones vigentes, el trámite deberá iniciarlo ante la Dirección de Obras Privadas de la Municipalidad de Ushuaia, a los efectos que las distintas áreas técnicas tomen intervención a los fines de analizar lo peticionado y elevar posteriormente los informes correspondientes a este cuerpo deliberativo

Sin otro particular, la saludo muy atentamente.

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 – 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MEDIO DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR. 2022 Hs. 11:57
Numero:	104 Fojas: 6
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	11/3/2022

102/2016

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 754/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 102/2016.-

**REFERENTE:** Dictamen final sobre asunto 1019/2019. Se aconseja remitir las actuaciones a Conocimiento de Bloque.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

**Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

C.D.  
B.N.F.

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y se son Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 – 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR. 2022 No. 11-27
Numero:	105 Fojas: 6
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

80/2021

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 828/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 80/2021.-

**REFERENTE:** La señora Mirta Gómez adjunta informe técnico para ser anexado al Asunto 711/2021 .

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

**Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

~~C.D.  
B.N.F.~~

*[Handwritten signature]*

**GABRIEL DE LA VEGA**  
 Concejel Frente de Todos (PJ)  
 Concejo Deliberante Ushuaia

*[Handwritten signature]*

**JAVIER BRANCA**  
 Concejel Frente de Todos (PJ)  
 Concejo Deliberante Ushuaia



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELIBERANTE DE USHUAIA	
MESA DE TRABAJO CONSULTIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR. 2022 Ho. 11:57
Numero:	92 Fojas: 7
Cuota. N°	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i> 3271

1048/1999

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

- PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO
- VOCAL:** Juan Carlos PINO
- VOCAL:** Juan Manuel ROMANO
- VOCAL:** Mariana OVIEDO
- VOCAL:** Laura ÁVILA
- VOCAL:** Javier BRANCA
- VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 8 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 854/2021.-

**EXPEDIENTEN°:** 1048/1999.-

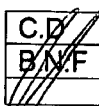
**REFERENTE:** El señor Sergio Chalom, informante técnico de los señores Mokfalvi y Fernández, solicita la modificación del artículo 1° y 4°c del Decreto Municipal 1922/2018 para permitirles la ocupación del terreno tanto para vivienda familiar como así también para emprendimientos comerciales.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja aprobar **MINUTA DE COMUNICACIÓN** dirigida al Departamento Ejecutivo Municipal.

***Convalidan los presentes según Acta N°1/2022:***

- PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO
- VOCAL:** Mariana OVIEDO
- VOCAL:** Juan Carlos PINO
- VOCAL:** Javier BRANCA
- VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA



*[Handwritten signature]*

**GABRIEL DE LA VEGA**  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

**JAVIER BRANCA**  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

*"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y se son Argentinas"*

*[Large handwritten signature]*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

“2022 – 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas”

1048/1999

**CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE USHUAIA**  
*Minuta de comunicación*

En mi carácter de Presidente del Concejo Deliberante de la Ciudad de Ushuaia y por mandato de los Señores Concejales tengo el agrado de dirigirme al M.M.O. Sergio CHALOM, en relación al asunto N° 854/2021 del registro de nuestra institución, mediante el cual se solicita la modificación de los artículos 1° y 4° inc. c) del Decreto Municipal 1922/2018, para permitir la ocupación del terreno tanto para vivienda familiar como así también para emprendimiento comercial.

En tal sentido, le informo a Ud. que, el trámite deberá iniciarlo ante el Departamento Ejecutivo Municipal, a los efectos que las distintas áreas técnicas tomen intervención a los fines de analizar lo peticionado y elevar posteriormente los informes correspondientes a este cuerpo deliberativo

Sin otro particular, la saludo muy atentamente.

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

*“Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur son y serán Argentinas”*



Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia

ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELEGACIONAL USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR. 2022 Hs. 11:57
Numero:	106 Foljas: 6
Expte. N°	
Grado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

95/2021

## DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO

**VOCAL:** Juan Carlos PINO

**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO

**VOCAL:** Mariana OVIEDO

**VOCAL:** Laura ÁVILA

**VOCAL:** Javier BRANCA

**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 880/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 95/2021.-

**REFERENTE:** El arquitecto Dario Javier Oritja solicita revisión del Expediente 10538/2021 referente a solicitud de excepción al CPU para el predio ubicado en la Sección C, Macizo 70, Parcela 16 (Asunto 846/2021).

### SEÑORES/RAS. CONCEJALES:

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones y aconseja girar el asunto a **CONOCIMIENTO DE BLOQUE**.

**Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO

**VOCAL:** Mariana Oviedo

**VOCAL:** Javier BRANCA

**VOCAL:** Juan Carlos PINO

**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

C.D.  
B.N.F.

GABRIEL DE LA VEGA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

JAVIER BRANCA  
Concejal Frente de Todos (PJ)  
Concejo Deliberante Ushuaia

"Las Islas Malvinas, Georgias y Sandwich del Sur, son y serán Argentinas"



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**ÁREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

"2022 - 40° Aniversario de la Gesta Heroica de Malvinas"

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA	
MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA	
ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	11 MAR. 2022 - 11:57
Numero:	107 Fojas: 6
Expte. N°	
Girado:	
Recibido:	<i>[Signature]</i>

84/1993

**DÍCTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Juan Manuel ROMANO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Laura ÁVILA  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 08 de marzo de 2022.-

**ASUNTO N°:** 932/2021.-

**EXPEDIENTE N°:** 84/1993.-

**REFERENTE:** La señora Myriam Elsztein, solicita asignarle los nombres de Julio Elsztein e Israel Elsztein a dos calles del barrio San Martin 1 (ex autodromo), dichas personas fueron Antiguos Pobladores.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento Y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones por lo que se aconseja remitir las actuaciones al **REGISTRO DE NOMBRE DE CALLES.-**

***Convalidan los presentes según Acta N° 01/2022:***

**PRESIDENTE:** Ricardo GARRAMUÑO  
**VOCAL:** Mariana OVIEDO  
**VOCAL:** Javier BRANCA  
**VOCAL:** Juan Carlos PINO  
**VOCAL:** Gabriel DE LA VEGA

~~C.D.  
B.N.F.~~

*[Signature]*

**GABRIEL DE LA VEGA**  
 Concejel Frente de Todos (PJ)  
 Concejo Deliberante Ushuaia

**JAVIER BRANCA**  
 Concejel Frente de Todos (PJ)  
 Concejo Deliberante Ushuaia